



ÁLTALÁNOS VEZÉRIGAZGATÓ-HELYETTES

Meleg János
elnök

Iktatószám: 55647/2016/MAV
Tárgy: Ferencváros állomás épületeinek állapota
Hiv.sz: 639/2016.I.

Vasutasok Szakszervezete

Budapest
Ürömi u. 8.
1023

Tisztelt Elnök Úr!

Budapest Ferencváros állomás felvételi épület tetőszerkezetével, ill. régi KÜF épületben tapasztalt állapotokkal, munkakörülményekkel kapcsolatos levelére az alábbi tájékoztatást adjuk:

Ferencváros felvételi épületén 2013-ban – karbantartás keretében – a pénztár és váróterem feletti épületrész tetőszerkezet megerősítésére, valamint a teljes tetőhéjzat cseréjére került sor külső vállalkozó kivitelezésében. 2014. októberben a fedélszerkezeten tapasztalható elváltozások miatt statikai felülvizsgálatot készítettünk, amelynek megállapításai szerint a problémák első sorban kivitelezői hibákra vezethetők vissza. Ebből adódóan a garanciális hibajavításra a kivitelező fel lett szólítva, aki az esetleges veszély és további állapotromlás megelőzése érdekében szükséges soron kívüli beavatkozásokat, dúcolási munkát 2015. áprilisig elvégezte. Az ideiglenes beavatkozásokkal jelenleg életveszély nem áll fenn. Egyidejűleg a tetőszerkezet végleges helyreállításához szükséges tervezetetésre és hatósági engedélyeztetésre intézkedtünk.

Jogszabályváltozásokból adódóan a tetőszerkezet megerősítése jelenleg csak a korábbi tervhez és építési engedélyhez képest kibővített tartalommal, további járulékos beavatkozásokkal együtt végezhető, amire egy új beszerzési eljárás keretén belül kerülhet sor. Az engedélyezési és kiviteli tervek 2015-ben elkészültek. Mivel a garanciális és azon felüli munkák műszakilag egybefüggően végezhetőek, egyszereplős beszerzési eljárást kellett elindítani. Szerződéskötésre várhatóan még ebben az évben sor kerül, és munka legkésőbb 2017. júliusig befejeződik. A pénztár és váróterem ezt követően tud újra a régi helyén zavartalanul működni.

A fenti beavatkozás a 2013-ban végzett tetőkarbantartással érintett szerkezetekre vonatkozik, és természetesen nem oldja meg a műszakilag teljes felújítást igénylő épületegyüttes minden problémáját. Az épület felújítása 2019. évi tervezett megvalósítással szerepel a beruházási tervünkben, ami az állomással kapcsolatos hosszú távú vasútfejlesztési, városrendezési célok és döntések függvényében még változhat.

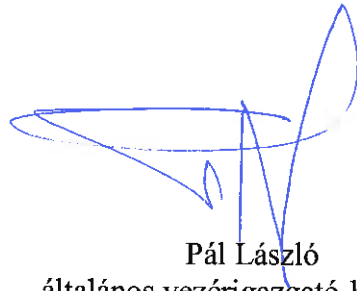
A KÜF épületben (más néven Dombóvári laktanya) 2016. januárjában észlelt folyosói födémrepedések statikus szakértő bevonásával lett kivizsgálva, egyidejűleg a repedezett rész aládúcolásra került a biztonságos használhatóság érdekében. A szakvéleményben megállapított kiváltó okok (építéskori szerkezeti, ill. csapadékvíz elvezetési hiba együttes hatása) közül a vízelvezetési probléma – annak feltárását követően – azonnal megszüntetésre került, egyidejűleg a

további épületmozgás vagy annak megszűnésének megállapítására további vizsgálatra volt szükség. A vizsgálat 2016. októberben lezárult, és megállapította, hogy az épület süllyedése megállt. Ez alapján a károsodások helyreállítása megkezdődhet, ami építési engedélyhez és műszaki tervezéshez kötött beavatkozás. Ennek megfelelően 2018. évi megvalósítással ütemezzük.

Kérjük fenti tájékoztatásunk szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2016. november 04.

Tisztelettel:



Pál László
általános vezérigazgató-helyettes

